



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2026 10621255-8

Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

LEANDRO LUIZ NICOLLETTI

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2512298060

Registro: 122234-9-SC

Empresa Contratada: MEL ENGENHARIA LTDA.

Registro: 211170-9-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: Oceanic Atrativos Turísticos S.A

Endereço: RUA 4000

Complemento:

Cidade: BALNEARIO CAMBORIU

Valor: R\$ 110.000.000,00

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: CENTRO

UF: SC

Ação Institucional:

Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 31.071.677/0001-44

Nº: 133

CEP: 88330-180

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: Oceanic Atrativos Turísticos S.A

Endereço: RUA 4000

Complemento:

Cidade: BALNEARIO CAMBORIU

Data de Início: 11/05/2026

Finalidade: Comercial

Previsão de Término: 11/05/2027

Coordenadas Geográficas:

Bairro: CENTRO

UF: SC

CPF/CNPJ: 31.071.677/0001-44

Nº: 133

CEP: 88330-180

Código:

4. Atividade Técnica

Projeto

Execução

Coordenação

Estudo

Canteiro de Obra

Dimensão do Trabalho:

24.610,92

Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

Canteiro de obras para o Oceanic Park - Parque de diversões indoor - com 9 pavimentos e área total de 24610,92 m².

6. Declarações

. Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

- A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
- Situação do pagamento da taxa da ART em 06/08/2026: TAXA DA ART A PAGAR
- Valor ART: R\$ 285,59 | Data Vencimento: 17/08/2026 | Registrada em:
- Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEARIO CAMBORIU - SC, 06 de Agosto de 2026

Documento assinado digitalmente



LEANDRO LUIZ NICOLLETTI

Data: 06/08/2026 08:55:38-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LEANDRO LUIZ NICOLLETTI

066.859.999-50



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Santa Catarina